
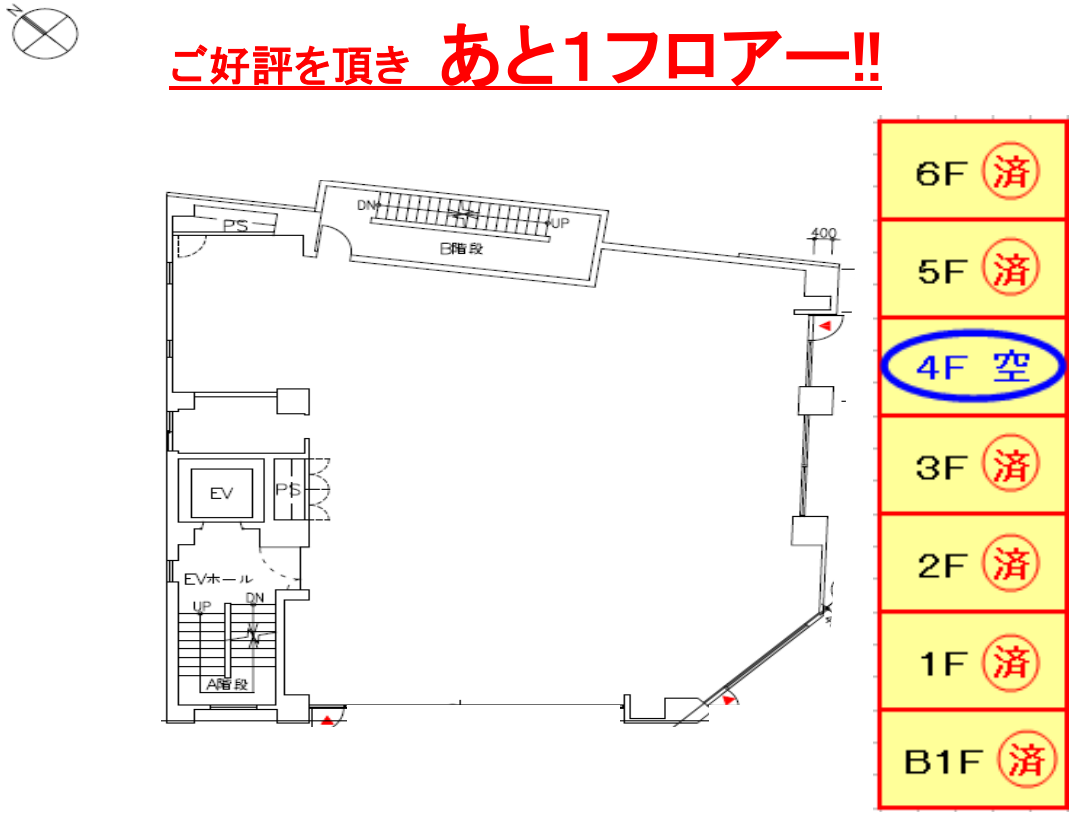
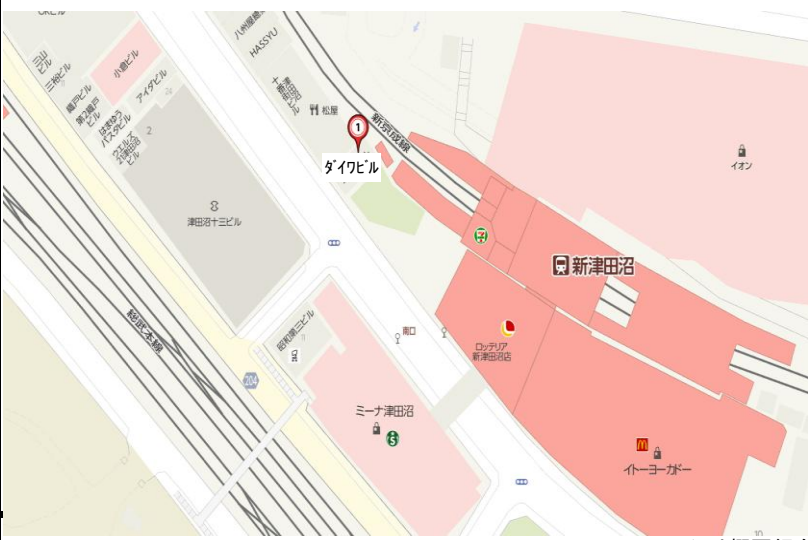


賃貸ビル	価格 診療所・貸事務所	交通	新京成電鉄新津田沼駅徒歩1分 (50m)	快速始発駅 始発駅	名称	ダイワビル
	13,500円/坪		JR津田沼駅北口徒歩3分 (220m)			4階 46.86坪
			東京メトロ直通津田沼駅北口3分 (220m)			

※賃料は、外税価格で表示しております。

外観 (株大林組による大規模改修済) 		間取図 スケルトン渡し (内装はご自由にどうぞ!) 		所在 習志野市津田沼1-10-40 【駅前ビル】
現地案内図 駅前ビル (広告・宣伝効果良好!) 		<p style="text-align: center;">ご好評を頂き あと1フロアー!!</p> <p style="text-align: center;">※広告・宣伝効果! ☆新津田沼駅前ビル!! 50mの距離!(駅前) ☆平成30年4月リニューアルオープン予定! ☆東京駅まで直通27分! 品川駅まで直通44分!</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">*このチラシは概要紹介です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。</p>		
		建物 4階 154.91㎡ (46.86坪) 専有部分 ㎡ (坪) 耐震診断済 適合認定 SRCならではのワイドスパン! 構造 (SRC 地下1階6階建) 建築 (1975年10月) 外装 (全面リニューアル) 建築確認番号 第34号 昭和49年12月4日 建築確認番号 第01069号 平成30年3月19日		物 賃貸料 13,500円/坪 (外税) 施工会社 (長谷部建設株式会社) 管理会社 (一部委託) 管理形態 (巡回) 共益員 (月額 1,000円/坪) 保証金 10か月 3年以下20%、3年超10% 償却 礼金 1ヶ月 月次合計 14,500円/坪 外税
周辺施設 イトーヨーカドー、イオン、JR津田沼駅、パルコ、千葉工業大学、ビジネス・ショッピング・学生街		設備・施設 エレベーター 1基 空調 ダイキンビルマルチエアコン室外機設置済 上水 (公共) 下水 (公共) 光回線 セキュリティ 総合警備保障「アルソック」		引渡 引渡時期 相談 現況 大規模改修済 (リニューアル) スケルトン渡し マルチエアコン室外機新設済 他、相談可
		備考 ◇飲食業不可 ◇別途広告看板有 ◇内見ご希望の方は、担当 橋本までご連絡ください。 ◇大規模リニューアル! (株大林組)		

情報更新日:

※本広告の有効期限は情報更新日より1ヶ月間となります。

 OK GROUP (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員	日興土地株式会社 〒275-0016 千葉県習志野市津田沼1-2-13 OKビル 千葉県知事(1)17197号	当社: JR津田沼駅徒歩1分		借主100% 客付100%		
		定休日 日曜日・水曜日 営業時間 9:30~17:00		取引態様 媒介		※広告・ネット掲載不可
		TEL 047-476-0006 FAX 047-477-5522	担当 橋本 080-7815-8951			

☆土地情報募集中! 1区画から開発現場まで!

※1棟ビル・中古マンション買取中! 1棟売リアパ・マンもOK!